

KOZÁROVCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PPF



TEXTY PROJEKTU JE REALIZOVANÝ
S FINANČNOU PODPOROU
EURÓPSKEJ UNIE

ZMENY A DOPLNKY Č. 2 K ÚPN OBCE KOZÁROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	OPIS
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			PEŠÍ CHOĎNÍK
			STAVEBNÁ ČIARA
			POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
			POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - KBV
			MELIORAČNÝ RIGOL
			SPRIEVODNÁ ZELEN'

OBJEDNÁVATEL:	OBEC KOZÁROVCE, OKRES LEVICE	MIERKA:	1:10 000
SPRACOVATEL:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARŠÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461	FORMÁT:	2 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT:	ING. ARCH. NIKOLETA TREBICHÁLSKÁ
		DÁTUM:	12/2015

8

NÁZOV VÝKRESU: VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PPF

LEGENDA ZaD č.1/2010

- 13,14 OBYTNÉ ÚZEMIE – PLOCHY PRE IBV
- 15 VÝROBNÉ ÚZEMIE – DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
- 16 VÝROBNÉ ÚZEMIE – PRIEMYSELNÝ PARK – REZERVA

- OBYTNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.13+14
- VÝROBNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.15+16

BÝVANIE – IBV+HBV		
V HRANICI ZASTAVANÉHO ÚZ.	MIMO HR.Z.ÚZ.	SPOLU
Kozárovce 84		
1a	10	84
1b	30	10
1c	25	63
2	50	25
4	14	50
5	19	14
OC	16 HBV	16 HBV
SPOLU	124 IBV +16 HBV	141 IBV 265 IBV +16 HBV

- OC POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA – DOSTAVBA CENTRA OBCE
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, SLUŽBY, DROBNÁ VÝROBA, HBV
1. PLOCHY PRE AGROPÓDNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
 - 1a,b,c,2,4,5. PLOCHY PRE IBV + ROZPTYL
 3. ŠPORTOVÝ AREÁL + VEREJNÁ ZELEN'
 - 6,7,8. PRIEMYSELNÝ PARK – VÝROBNÉ ÚZEMIE
 9. VÝROBNÉ ÚZEMIE – DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSP.+ POHOTOVOSTNÉ BÝVANIE
 - 10a. NOVÉ VINICE 10b – STARÉ VINICE
 11. REKREAČNÉ ÚZEMIE – VODNÉ PLOCHY A PRÍČLHÉ PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
 12. SKLÁDKA STAVEBNÉHO A RASTLINNÉHO ODPADU (BYVÁLY KAMENOLOM)

LEGENDA :

- HRANICA LOKALITY
- ČÍSLO LOKALITY
- HRANICA BPEJ
- ČÍSLO BPEJ -3- BONITNÁ SKUPINA
- ORNÁ PÓDA
- ZÁHRADY
- TTP / VINICE
- ZASTAVANÁ PLOCHA
- OSTATNÉ PLOCHY
- ZÁVLAHY / ODVODNENIE

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

VEDÚCI ÚLOHY ING.ARCH.M.BORGUČA,PHD.	VYPRACOVAL ING.ARCH.M.BORGUČA,PHD.	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC KOZÁROVCE		
NÁZOV:	ÚPN-O KOZÁROVCE		
O B S A H: VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PPF		Č.PRILOHY:	

ZAKAZ. Č. 06/2007

DÁTUM 06/2007

FORMÁT 6 A4

MERITKO 1:10000

PROFESIA PPF

8

0 50 100 200 300 400 500 m 1000 m