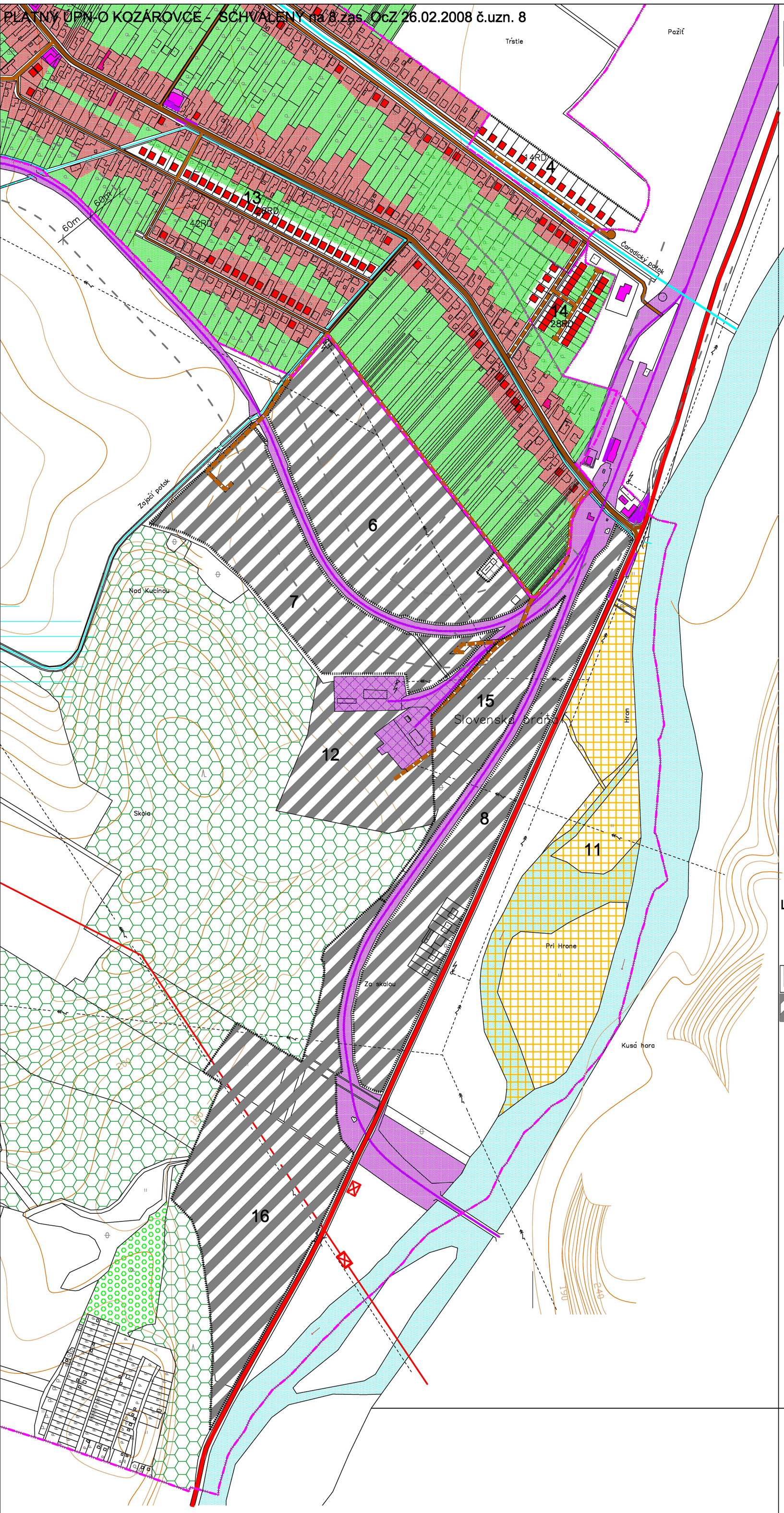
PLATNÝ ÚPN-O KOZÁROVCE - SCHVÁLENÝ na 8.zas. OcZ 26.02.2008 č.uzn. 8

KOZÁROVCE

ÚPN-O ZMENY A DOPLNKY č.1/ 2010
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH



LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA K.Ú. OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH
	OC	HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
		PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV + NA REKONŠTRUKCIU
		PLOCHY NAVRHOVANÝCH RD–DOSTAVBA + REZERVA
		PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK – HBV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– OV+BÝVANIE
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– DROBNÁ VÝROBA+BÝVANIE
		PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE– VÝROBA A POĽNOHOSPODÁRSTVO
		PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
		ZELEŇ – SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
		VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORÍN
		VINOHRADY + SADY
		LESY + PPF
		PAMATIHODNOSTI OBCE
		OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
		VODNÉ TOKY A PLOCHY / ZÁVLAHY / ODVODNENIE
		ŠTÁTNA CESTA I.TR.+ III.TR.
Ⓟ	(P)	MIESTNE KOM.+ PARKOVISKO A DOPRAVNÉ PLOCHY

OC POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA – DOSTAVBA CENTRA OBCE
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, SLUŽBY, DROBNÁ VÝROBA, HBV

1, PLOCHY PRE AGROPODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
1a,b,c,2,4,5, PLOCHY PRE IBV + ROZPTYL
3 ŠPORTOVÝ AREÁL + VEREJNÁ ZELEŇ
6,7,8 PRIEMYSELNÝ PARK–VÝROBNÉ ÚZEMIE
9 VÝROBNÉ ÚZEMIE–DROBNÁ VÝROBA,SKLADOVÉ HOSP.+ POHOTOVOSTNÉ BÝVANIE
10a NOVÉ VINICE 10b–STARÉ VINICE
11 REKREAČNÉ ÚZEMIE – VODNÉ PLOCHY A PRIĽAHLÉ PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
12 SKLÁDKA STAVEBNÉHO ODPADU A RASTLINNÉHO (BÝVALÝ KAMEŇOLOM)

LEGENDA ZaD č.1/2010

13,14 OBYTNÉ ÚZEMIE – PLOCHY PRE IBV
15 VÝROBNÉ ÚZEMIE– DROBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
16 VÝROBNÉ ÚZEMIE– PRIEMYSELNÝ PARK – REZERVA

OBYTNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.13+14

VÝROBNÉ ÚZEMIE - LOKALITA č.15+16

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

VEDÚCI ÚLOHY	VYPRACOVAL	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
ING.ARCH.M.BORGUĽA,PhD.	ING.ARCH.M.BORGUĽA,PhD.	
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC KOZÁROVCE	

MB-AUA
NITRA

NÁZOV: **ÚPN-O KOZÁROVCE**
ZMENY A DOPLNKY č.1/2010

OBSAH : KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

ZÁKAZ. Č.	2010
DÁTUM	03/2010
FORMÁT	A2
MERÍTKO	1 : 5000
PROFESIA	URB.
Č.PRILOHY	3