



OBEC KOZÁROVCE

OBEČNÝ ÚRAD KOZÁROVCE, č. 685, 935 22
Tel.:036/6340340, www.kozarovce.sk

Obec Kozárovce zverejňuje zámer predaja bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 1)
- a) byt č. 1 na prízemí školskej bytovky súp. č. 843 na parcele registra „C“ parc. č. 4888/4
 - b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu so súp. č. 843 vo veľkosti 7322/54096
 - c) spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom a to parcele reg. „C“ parcelné č. 4888/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 216,00 m² vo veľkosti 7322/54096

vedené na LV č. 3479, vo vlastníctve Obce Kozárovce, v prospech Martin Hlavatý rod. Hlavatý, bytom Kozárovce č. 763 do osobného vlastníctva vo výške kúpnej ceny 60 000,- EUR

- 2)
- Spôsob prevodu – v súlade s §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že byt č. 1, súp. č. 843 – p. Martin Hlavatý je synom p. Paulíny Hlavatej, ktorá dlhodobo byt užíva. Touto kúpou syn zabezpečí bývanie pre svoju matku, ktorá vyhlásila bankrot a je v sociálnej núdzi. Zároveň si byt vyžaduje stavebné úpravy. Nájomné nepokrýva náklady na údržbu a prevádzku bytu. Náklady na údržbu by boli pre Obec Kozárovce značne vysoké a nerentabilné.

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 08.09.2023