

**Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach**

**Z á p i s n i c a  
z 2. riadneho zasadnutia,  
konaného dňa 18.3.2019**

**Zápisnica**  
**zo 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Kozárovciach,**  
**ktoré sa konalo 18.03.2019**

**Bod 1 Otvorenie zasadnutia**

V zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho zmien a doplnkov predsedajúci Ing. Bystrík Ižold, starosta obce otvoril 2. riadne zasadnutie OZ, na ktorom privítal všetkých prítomných.

P. starosta za zapisovateľku určil p. Máriu Považanovú.

Konštatoval, že na 2. riadnom zasadnutí OZ bolo prítomných 8 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Počet prítomných poslancov: 8

Ospravedlnil sa: p. Marián Majer – pracovné povinnosti

Za overovateľov zápisnice navrhol: Bc. Dominiku Skačanovú a JUDr. Andreu Chorvátovú Nagyovú.

Za členov návrhovej komisie: Mgr. Ivanu Švolikovou PhD., Mgr. Máriu Hlavovú, p. Mariána Valacha.

Za schválenie overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu hlasovalo 8 poslancov.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. I.**

Pre rokovanie 2. riadneho zasadnutia OZ predsedajúci predložil návrh programu, ktorý bol uvedený v pozvánke. Spýtal sa, či má niekto voči predloženému programu pozmeňujúce, alebo doplňujúce návrhy. Nemal nikto.

Za schválenie programu:

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. II.**

**Bod 2 Kontrola plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí**

P. Milan Obický, hl. kontrolór obce, oboznámil prítomných s plnením uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. 1. – ustanovujúce zasadnutie sa konalo 10.12.2018, 1. neplánované zasadnutie sa konalo 14.12.2018, kde sa hlavne prerokovával rozpočet na r. 2019 a výhľadové roky 2020 – 2021 a 2. neplánované zasadnutie OZ sa konalo 21.1.2019 – na ktorom sa hlavne prejednával odpis neuhradených pohľadávok. Materiál tvorí prílohu č. 1.

P. starosta poďakoval Ing. Milanovi Obickému a vyzval prítomných k otázkam. Otázky nemal nikto.

OZ – berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. III.**

### **Bod 3      Správa o činnosti obecnej rady**

Mgr. Ivana Švoliková, zástupkyňa starostu obce predniesla správu o činnosti obecnej rady. Správa tvorí prílohu č. 2.

P. starosta poďakoval za prednesenie správy. Poznamenal, že väčšinou bodov zo správy OR sa budeme dnes ešte zaoberať. Vyzval prítomných k otázkam. Otázky nemal nikto.

OZ – berie na vedomie Správu o činnosti obecnej rady.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. IV.**

### **Bod 4      Správa o činnosti komisie finančnej, plánovacej, obchodu a služieb**

Mgr. Martina Holečková, predsedníčka finančnej komisie – predložila správu, ktorá tvorí prílohu č. 3.

P. starosta vyzval k otázkam a pripomienkam. Otázky a pripomienky nemal nikto.

OZ – berie na vedomie Správu o činnosti komisie finančnej, plánovacej, obchodu a služieb.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. V.**

### **Bod 5      Správa o činnosti komisie kultúry, športu, školstva, sociálnych vecí a zdravotníctva**

Mgr. Ivana Švoliková PhD., predsedníčka komisie predniesla správu o činnosti komisie, ktorá tvorí prílohu č. 4.

P. starosta poďakoval za prednesenie správy.

OZ – berie na vedomie Správu o činnosti komisie kultúry, športu, školstva, sociálnych vecí a zdravotníctva.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. VI.**

Ing. Jana Mrázová – rozprávalo sa o poradí bytov.

Mgr. Ivana Švoliková PhD. – na 11. neplánovanom OZ bolo určené poradie bytov. Po uvoľnení bytu sa oslovujú záujemcovia podľa poradia. V prípade odmietnutia sa upravuje poradie. Je k tomu prijaté VZN, ktoré určuje podmienky pridelovania bytov a akým spôsobom sa určuje poradie. Nové poradie je uvedené v správe, ktorú predniesla.

## **Bod 6 Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia**

P. Marián Valach, predseda komisie predniesol správu o činnosti komisie, správa tvorí prílohu č. 5.

OZ – berie na vedomie Správu o činnosti komisie výstavby, územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. VII.**

## **Bod 7 Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Kozárovce a o sťažnostiach a petíciách za r. 2018**

Ing. Milan Obický , hlavný kontrolór obce Kozárovce prečítal návrh na uznesenie, dôvodovú správu, oboznámil prítomných s činnosťou za r. 2018. Správa je rozdelená do štyroch častí. Materiál Vám bol zaslaný, tvorí prílohu č. 6.

P. starosta poďakoval za prednesenie správy.

OZ – berie na vedomie Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Kozárovce za r. 2018.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. VIII.**

Ing. Milan Obický , hlavný kontrolór obce Kozárovce predniesol Správu o sťažnostiach a petíciách v obci Kozárovce. Uviedol, že Obec Kozárovce zabezpečuje realizáciu Zákona NR SR č. 9/2010 o sťažnostiach prostredníctvom „Smernice pre evidenciu a vybavovanie sťažností“, ktorá upravuje postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb. Na základe uvedených predpisov predkladám OZ Kozárovce ročnú správu o vybavovaní sťažností za predchádzajúci rok. V zmysle § 3 zákona č. 9/2010 o sťažnostiach sa za sťažnosť považuje podanie fyzickej, alebo právnickej osoby, ktorým sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou orgánu verejnej správy; alebo poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy. Podanie sa vždy posudzuje podľa obsahu. V zmysle uvedenej zákonnej definície sťažnosti, ako aj § 4 ods. 1 a 2 zákona o sťažnostiach nebolo za sťažnosť v roku 2018 posúdené žiadne podanie. Obci však bolo podaných niekoľko písomných podnetov občanov, ktorí si sťažovali na svojich susedov. Boli to podnety, neboli to sťažnosti. V roku 2018 nebola podaná žiadna petícia. Materiál tvorí prílohu č. 7.

OZ – berie na vedomie Správu o sťažnostiach a petíciách.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. IX.**

## **Bod 8 Prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce za r. 2018**

Ing. Bystrík Ižold – starosta obce oboznámil prítomných so záverečným účtom. Sú to príjmy a výdavky obce. Záverečný účet bol zverejnený podľa zákona na úradnej tabuli, bol prerokovaný vo finančnej komisii a aj na Obecnej rade, materiál Vám bol zaslaný. Tvorí prílohu č. 8.

Uviedol rozbor plnenia príjmov za r. 2018, rozbor čerpania výdavkov za r. 2018, zameral sa najmä na prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za r. 2018, tvorbu a použitie rezervného a sociálneho fondu, bilanciu aktív a pasív k 31.12.2018, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2018, údaje o hospodárení príspevkových organizácií, prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým a fyzickým osobám, údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti, finančné usporiadanie finančných vzťahov, hodnotenie plnenia programov obce. Obec za rok 2018 hospodárila s prebytkom. Prebytok rozpočtu je v sume 77 716,10 Eur.

P. starosta odovzdal slovo Ing. Milanovi Obickému, hl. kontrolórovi o vyjadrenie stanoviska k Záverečnému účtu Obce Kozárovce za r. 2018.

## **Bod 9 Stanovisko hl, kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Kozárovce za r. 2018**

Ing. Milan Obický, hlavný kontrolór predniesol stanovisko k záverečnému účtu obce Kozárovce za rok 2018. Materiál tvorí prílohu č. 9. Uviedol, že toto stanovisko OZ iba berie na vedomie.

V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy p. kontrolór odporučil obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Kozárovce za rok 2018 s výrokom *celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad*.

P. starosta vyzval k otázkam a pripomienkam. Otázky a pripomienky nemal nikto.

OZ – berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Kozárovce za r. 2018.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. X.**

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2018 bez výhrad.
- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018 na tvorbu rezervného fondu vo výške 77 716,10 EUR

za: 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XI.**

## **Bod 10 Zmena termínu obecnej rady a obecného zastupiteľstva**

P. starosta – podľa § 14 zákona o obecnom zriadení sa obecná rada schádza podľa potreby, najmenej raz za tri mesiace. Na ustanovujúcom zasadnutí sme schválili plán zasadnutí obecnej rady a obecného zastupiteľstva. Navrhujem 2. plánované zasadnutie obecnej rady z 10.06.2019 presunúť na 17.06.2019. Podľa § 12 zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. Navrhujem 3. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva z 17.06.2019 presunúť na 27.06.2019. ZŠ s MŠ nám predkladá Správu o výsledkoch a činnosti ZŠ s MŠ Kozárovce a 17.6.2019 - termín plánovaného OZ ešte nebude mať všetky podklady pre túto správu. Z týchto dôvodov potrebujeme presun OZ.

P. starosta dal hlasovať za

Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach schvaľuje:

Zmenu termínu zasadnutia obecnej rady z 10.6.2019 na 17.6.2019.  
Ostatné termíny zasadnutia obecnej rady zostávajú nezmenené.

za : 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XII.**

Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach schvaľuje:

Zmenu termínu zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo 17.6.2019 na 27.6.2019.  
Ostatné termíny zasadnutia obecného zastupiteľstva zostávajú nezmenené.

za : 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XIII.**

## **Bod 11 Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra**

P. starosta – Ing. Milanovi Obickému – hlavnému kontrolórovi obce končí funkčné obdobie a to 31.08.2019. Dnešným dňom vyhlasujeme voľbu hlavného kontrolóra obce Kozárovce. Konanie voľby hlavného kontrolóra bude 27.06.2019. Podmienky voľby tvorí príloha č. 10.

- úväzok 0,3
- prihlášky do 14.6.2019 do 12:00 hod. doručiť na OÚ Kozárovce
- voľba prebehne na riadnom OZ 27.6.2019
- deň nástupu do zamestnania – 1. september 2019

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Vyhlásenie **konania voľby hlavného kontrolóra obce Kozárovce na deň 27.06.2019.** Uchádzač na funkciu hlavného kontrolóra obce Kozárovce zašle poštou, alebo osobne doručí svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke označenej „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRAŤ“ na adresu: **Obec Kozárovce, Obecný úrad v Kozárovciach č. 685 , 935 22**

**Kozárovce, najneskôr do 14.06.2019 do 12:00 hod.** Pracovný pomer bude uzavretý na 0,30 úväzku pracovného času.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XIV.**

## **Bod 12 Prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie podľa VZN č. 2/2007**

P. starosta – na 2. neplánovanom Obecnom zastupiteľstve sme prejednávali žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Kozárovce na účel VZN č. 2/2007 od FS Praslica. Požadovaná výška dotácie bola 900,-€ na sústredenie a 1 000,-€ na krojové dovybavenie. Na sústredenie bolo schválené 300,-€. a 1 000,-€ sa im neschválilo. Žiadosť bola vrátená na jej dopracovanie. Žiadosť bola doplnená. Príloha č. 11.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Kozárovce na účel VZN č. 2/2007 pre Folklornú skupinu Praslica na krojové dovybavenie a to vo výške 1 000,-€

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 1

Zdržal sa p. Marián Valach

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XV.**

## **Bod 13 Prerokovanie žiadostí o prenájom služobného bytu a nebytových priestorov**

### **• Žiadosť od Mgr. Júlie Beniačikovej**

P. starosta – Mgr. Júlia Beniačiková nám zaslala žiadosť o prenájom služobného bytu ( príloha č. 12 ). Je zamestnaná ako učiteľka v MŠ. Byt chce do prenájmu od 12.08.2019, na dobu neurčitú. Jedná sa o školský byt, ktorý má momentálne v prenájme p. Hrušková. Po skolaudovaní PFO1 sa byt uvoľní. Bolo prerokované na kultúrnej aj finančnej komisii, taktiež na obecnej rade. Odporučili žiadosť schváliť.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Žiadosť o prenájom služobného bytu v ZŠ s MŠ Kozárovce pre Mgr. Júliu Beniačikovú.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XVI.**

### **• Žiadosť od p. Evy Ťažkej**

P. starosta – p. Eva Ťažká nám zaslala žiadosť o predĺženie nájmu. Jedná sa o nájom v PFO. Priestor využíva ako kozmetický salón. Prenájom žiada do 30. júna 2019. Bolo prerokované na finančnej komisii a taktiež na obecnej rade. Odporučili žiadosť schváliť. Príloha č. 13.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Žiadosť o predĺženie nájmu nebytového priestoru v PFO Kozárovce č. 103, do 30.06.2019 pre p. Evu Ťažkú.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XVII.**

## **Bod 14 Prerokovanie žiadostí o odkúpenie obecného pozemku a nehnuteľností**

### **• Žiadosť p. Tomáš Nováček**

P. starosta – p. Tomáš Nováček sa na nás obrátil so žiadosťou o odkúpenie obecného pozemku. Jedná sa o p. č. 1132/2 registra „E“. Príloha č. 14. Žiadosť bola prejednaná aj na komisii výstavby, územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia aj na finančnej komisii, následne na obecnej rade. Komisie aj obecná rada odporučili predaj schváliť. Dnes by sme schválili zámer predaja podľa osobitného zreteľa. Obec by následne dala vypracovať znalecký posudok, určila by sa cena predaja. To by sa prerokovávalo na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Zámer predaja obecného pozemku, nachádzajúci sa v k.ú. Kozárovce, parcela registra „E“ č. 1132/2 o výmere 171m<sup>2</sup>, druh Ostatná plocha, na liste vlastníctva č. 3372 formou osobitného zreteľa, podľa § 9 odst. 2 písm. a) z. 138/1991, pre p. Tomáša Nováčka.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XVIII.**

### **• Žiadosť p. Karol Hitka**

P. starosta – Ďalšia žiadosť o odkúpenie pozemku nám bola doručená od p. Karola Hitku. Príloha č. 15. Žiada o odkúpenie časti pozemku v Kozárovciach. Je to pred pohostinstvom, ktorého je vlastníkom p. Hitka. Jedná sa o časť parcely 606/1. Presnejšie o pozemok o šírke 2,85 m a dĺžka pozemku 14,48m. Bolo to prejednávané aj na stavebnej a finančnej komisii a aj na obecnej rade. Komisia výstavby, územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia neodporučila schváliť. Komisia finančná, plánovacia, obchodu a služieb odporučila schváliť. Obecná rada neodporučila schváliť.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje

Predaj časti pozemku z parcely 606/1, v obci Kozárovce k. ú. Kozárovce p. Karolovi Hitkovi, podľa predloženej žiadosti.



za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 1  
zdržal sa p. Martin Gaži  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XIX.**

- **Žiadosť p. Mustafa Halimi**

P. starosta – p. Mustafa Halimi nás požiadal o odkúpenie nehnuteľnosti do osobného vlastníctva. Príloha č. 16. Jedná sa o nehnuteľnosť, kde má prevádzku – predaj Jadranskej zmrzliny. Má záujem v našej obci rozšíriť túto prevádzku o nové gastronomické služby. Rozšírenie si vyžaduje vyššiu finančnú investíciu, čo nepredpokladá za vhodné investovať do prenajatého priestoru. Žiadosť bola prerokovaná na finančnej a stavebnej komisii. Komisie neodporučili schválenie predaja nehnuteľnosti. Komisia kultúry odporučila schváliť. Obecná rada súhlasila s predajom.

Je to v blízkosti pozemku, ktorý je vo výhl'ade odkúpenia – p. Valentínyová, uvažuje sa tam možnosť vybudovania parku, vybudovania autobusovej zastávky. Môže sa predat' verejnou obchodnou súťažou, priamym predajom, podľa osobitného zreteľa, dražbou. Sú 4 spôsoby.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Predaj nehnuteľnosti súp. č. 490, nachádzajúcej sa v obci Kozárovce p. Mustafovi Halimi do osobného vlastníctva podľa osobitého zreteľa.

za: 5                      proti: 2                      zdržalo sa: 1  
za predaj: Mgr. Martina Holečková, Ing. Jana Mrázová, JUDr. Andrea Chorvátová Nagyová, Bc. Dominika Skačanová, Mgr. Ivana Švoliková PhD.  
Proti: p. Martin Gaži, p. Marián Valach  
Zdržala sa: Mgr. Mária Hlavová  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XX.**

P. starosta – aby sa schválil predaj, potrebné je, aby za predaj hlasovalo 3/5 všetkých poslancov. Tzn. 6 poslancov. Čiže predaj nebol schválený.

- **Pozemok PaedDr. Marián Vajda**

P. starosta – s predajom pozemku pre p. Mariána Vajdu sa OR a OZ zaoberalo už v minulosti. Splnil podmienky, ktoré mu boli zaslané. 03.09.2018 Obec Kozárovce zverejnila zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o dve parcely parcela registra „C“ č. 606/1 o výmere 9324 m<sup>2</sup> z ktorej sa odčlení 171m<sup>2</sup> a parcela registra „C“ č. 10/1 o výmere 105 m<sup>2</sup>. Materiál Vám bol zaslaný. Príloha č. 17. Do kúpnej zmluvy treba zapracovať, aby PaedDr. Marián Vajda **vybudoval spevnenú plochu**. Obecná rada navrhuje predajnú cenu 1700,-€ na základe znaleckého posudku.

P. starosta dal hlasovať  
OZ schvaľuje:  
A)

**Zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

pozemok vo vlastníctve Obce Kozárovce, nachádzajúci sa v k. ú. Kozárovce, okres Levice, parcela registra „C“ č. 606/1 o výmere 9324 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria, podľa geometrického plánu č. 60.2/2018, Vyhotoviteľ – GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, konkrétne: novovytvorená parcela č. 606/6 o výmere 171 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria v prospech PaedDr. Marián Vajda, Kozárovce č. 85, 935 22 Kozárovce do osobného vlastníctva, vo výške kúpnej ceny 5,97 Eur/m<sup>2</sup>.

a

pozemok vo vlastníctve Obce Kozárovce, nachádzajúci sa v k. ú. Kozárovce, okres Levice, parcela registra „C“ č. 10/1 o výmere 105 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria, na liste vlastníctva č. 1, v prospech PaedDr. Marián Vajda, Kozárovce č. 85, 935 22 Kozárovce do osobného vlastníctva, vo výške kúpnej ceny 6,20 Eur/m<sup>2</sup>.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť**, že obecný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Zároveň dôjde k usporiadaniu právneho stavu pozemku so skutkovým stavom, nakoľko predávaný pozemok žiadateľ používa ako prístupovú cestu k jeho pozemku.

B)

**Obec Kozárovce schvaľuje dôvod hodný osobitného zreteľa** v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1)

**Spôsob prevodu** – v súlade s §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť**, že obecný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Zároveň dôjde k usporiadaniu právneho stavu pozemku so skutkovým stavom, nakoľko predávaný pozemok žiadateľ používa ako prístupovú cestu k jeho pozemku.

2)

**Prevod**

pozemok vo vlastníctve Obce Kozárovce, nachádzajúci sa v k. ú. Kozárovce, okres Levice, parcela registra „C“ č. 606/1 o výmere 9324 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria, podľa geometrického plánu č. 60.2/2018, Vyhotoviteľ – GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, konkrétne: novovytvorená parcela č. 606/6 o výmere

171 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria v prospech PaedDr. Marián Vajda, Kozárovce č. 85, 935 22 Kozárovce do osobného vlastníctva, vo výške kúpnej ceny 5,97 Eur/m<sup>2</sup>.

a

pozemok vo vlastníctve Obce Kozárovce, nachádzajúci sa v k. ú. Kozárovce, okres Levice, parcela registra „C“ č. 10/1 o výmere 105 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria, na liste vlastníctva č. 1, v prospech PaedDr. Marián Vajda, Kozárovce č. 85, 935 22 Kozárovce do osobného vlastníctva, vo výške kúpnej ceny 6,20 Eur/m<sup>2</sup>.

3)

**KÚPNU ZMLUVU** uzavretú medzi Obcou Kozárovce a PaedDr. Mariánom Vajdom,

ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam:

pozemok vo vlastníctve Obce Kozárovce, nachádzajúci sa v k. ú. Kozárovce, okres Levice, parcela registra „C“ č. 606/1 o výmere 9324 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria, podľa geometrického plánu č. 60.2/2018, Vyhotoviteľ – GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, konkrétne: novovytvorená parcela č. 606/6 o výmere 171 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria a pozemok vo vlastníctve Obce Kozárovce, nachádzajúci sa v k. ú. Kozárovce, okres Levice, parcela registra „C“ č. 10/1 o výmere 105 m<sup>2</sup>, druh Zastavané plochy a nádvoria, na liste vlastníctva č. 1, z predávajúceho **Obec Kozárovce, IČO 00307149, 935 22 Kozárovce 685, zastúpená Ing. Bystríkom Ižoldom, starostom obce na kupujúceho PaedDr. Marián Vajda Kozárovce č. 85, 935 22 Kozárovce** za kúpnu cenu 1 700, 00 EUR (jedentisícšesťdesiat eur)

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXI.**

## **Bod 15      Prerokovanie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve O2 Slovakia**

P. starosta – oboznámil prítomných s Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve O2 Slovakia, ktorú obec uzavrela s O2 - 31.8.2018. Dodatok tvorí prílohu č. 18.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 31.8.2018 uzavretej v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi Prenajímateľom: Obec Kozárovce a Nájomcom: O2 Slovakia, s.r.o.

za: 8                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXII.**

## **Bod 16 Interpelácie**

P. starosta – v zmysle zákona o obecnom zriadení prítomných oboznámil, že do začiatku rokovania neboli na obec doručené žiadne interpelačné príspevky. Na rokovaní tiež interpelácie neodznali.

## **Bod 17 Rôzne**

Počet poslancov – 7. Z pracovných dôvodov odišla Ing. Jana Mrázová.

### **• Predstavenie práce terénnych sociálnych pracovníkov v obci Kozárovce**

P. starosta – oboznámil prítomných s grafom, štatistikou počtom obyvateľov rómskej a nerómskej komunity. Uviedol, že je potrebné zaoberať sa touto témou. Dal slovo terénnej sociálnej pracovníčke Mgr. Xénii Krajčiovej, ktorá oboznámila prítomných s prácou, ktorú ako TSP spolu s kolegyňou TP v obci Kozárovce vykonávajú. Prítomným priblížila Národný projekt Terénnej sociálnej práce – „Take away“, ktorý trvá od augusta 2017 a končí v októbri, novembri 2019. Mgr. Krajčiová uviedla myšlienku možnosti zriadenia komunitného centra - v nevyužitej budove ŽSR na železničnej stanici. Predkladanie žiadostí do 30.04.2019. Materiál tvorí prílohu č. 19.

P. Michal Benčat – bol by som veľmi opatrný s tým komunitným centrom.

Mgr. Xénia Krajčiová – chodia po obci, prečo by nemohli mať komunitné centrum?

P. Martin Gaži – je to hneď vedľa koľajníc, z bezpečnostného hľadiska to nie je vhodné. Sú tam nejakí ľudia, ktorí spolupracujú a je z toho nejaký výsledok? Je reálny prípad, ktorý by mohol slúžiť ako príklad?

Mgr. Xénia Krajčiová – urobia sa s nimi 3 kroky dopredu a oni spravia 10 krokov dozadu.

P. Martin Gaži – zaujímajú ma deti, žiaci, ktorí majú šancu dostať sa na druhý stupeň a mohli by slúžiť ako príklad v rómskej komunite.

Mgr. Ivana Švoliková PhD. – Erika Rafaelová – je v treťom ročníku na učilišti v Novej Bani. Šimon Rafael, tam vidia, že jej aj iný spôsob života...

Mgr. Martina Holečková – je s nimi potrebné pracovať, bola som v Smižanoch a na Orechovom dvore, majú pozitívne výsledky, majú materské centrá, treba viac pracovníkov do terénu...

P. Marián Valach – koľko je tam invalidov?

Mgr. Xénia Krajčiová – prakticky všetci.

Mgr. Martina Holečková – štatistiku, čo nám tu bolo povedané, treba nejako spracovať a dať do novín.

Mgr. Ivana Švoliková PhD. – chcela som sa spýtať, čo budeme riešiť s tým odpadom ktorý tam majú. Je to alarmujúce.

Bc. Michaela Chmelová – bude jarné upratovanie. Dáme im 2 veľkokapacitné kontajnery.

Mgr. Xénia Krajčiová by mala zorganizovať upratovanie s nimi. Robila som TSP – išli sme do osady a upratovali sme s nimi.

P. starosta – musíme niečo vytvoriť ako ďalej. Musíme hľadať spôsoby, najmä v komisiách.

OZ – berie na vedomie Správu terénnej sociálnej pracovníčky obce Kozárovce.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXIII.**

- **Prerokovanie žiadosti ZŠ s MŠ Kozárovce ohľadom úpravy priestorov pred školskou jedálňou**

P. starosta – vedúca školskej jedálne p. Marcela Furdová nám zaslala Žiadosť o úpravu priestorov pred školskou jedálňou a dodanie prístrešku nad vchodové dvere a schody. Prečítal znenie žiadosti. Materiál tvorí prílohu č. 20. Bolo prerokované aj na finančnej a stavebnej komisii. Komisie odporučili schváliť. Obecná rada tiež odporučila schváliť.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Žiadosť vedúcej ŠK jedálne Kozárovce o úpravu priestorov pred školskou jedálňou a dodanie prístrešku nad vchodové dvere a schody. Zároveň schvaľuje zriadenie prístrešku nad vchodové dvere do Domu kultúry v Kozárovciach.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXIV.**

- **Prerokovanie Žiadosti p. Vladimíra Šimu**

P. starosta – p. Vladimír Šima sa na nás každý rok obracia so žiadosťou o kľúč od cintorína, je to náš kamenár potrebuje do cintorína chodiť v skorých ranných hodinách aj neskôr večer, prípadne v sobotu. Kľúč chce mať počas celého roka. Odporúčam schváliť za obvyklých podmienok, čo je 35,- € na kalendárny rok. Materiál tvorí prílohu č. 21.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Žiadosť p. Vladimíra Šimu, vydanie kľúča od cintorína za obvyklých podmienok, čo je 35,- € na kalendárny rok 2019.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXV.**

- **Prerokovanie územného plánu v obci Kozárovce**

P. starosta – územný plán prejednávala komisia výstavby. Zaoberali sme sa aj na obecnej rade. Komisia aj OR odporučila ponechať bez zmien.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Ponechanie územného plánu obce Kozárovce vrátane zmien a doplnkov č. 1 a 2, bez zmien.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXVI.**

- **Memorandum prarodinnej samosprávy**

P. starosta – je to iniciatíva, ktorá vzišla zo samospráv, ktoré sú na severe Slovenska, hlavne z Oravy. Návrh uznesenia Vám bol zaslaný. Príloha č. 22. Obec sa môže prihlásiť k tomuto memorandu. Je to vyhlásenie obce, že je naklonená tejto veci a politike.

P. Martin Gaži – hovoril si, že takéto tu už je ( prarodinná samospráva za účelom oslavy Rodiny zorganizuje spoločenskú akciu v obci pod názvom Deň rodiny )

Mgr. Ivana Švoliková PhD. – máme v pláne na tento rok – 17.,18., 19., mája – vatra, alebo na deň otcov.

P. Martin Gaži – keď sa budú schádzať starostovia – budú z toho vyplývať nejaké povinnosti?

P. starosta - muselo by to mať právnu subjektivitu ako občianske združenie, skôr je o výmene skúsenosti a reálnom riešení rodinnej politiky na komunálnej úrovni.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

a) Súhlasí s pristúpením obce Kozárovce k Memorandu prarodinnej samosprávy obcí a miest na území Slovenskej republiky.

b) schvaľuje Memorandum prarodinnej samosprávy v znení:

Rodina bola, je a bude základnou jednotkou spoločnosti, štátu, mesta a obce.

Samospráva mesta alebo obce prihlásením sa k tomuto memorandu deklaruje svoj záujem stať sa prarodinnou samosprávou.

- Prarodinná samospráva je samospráva, ktorá v rámci svojich možností a platných zákonov bude podporovať rodinu vo svojom meste/obci.

- Prarodinná samospráva je samospráva, ktorá pri svojich rozhodnutiach bude prihliadať na to, aký majú tieto rozhodnutia vplyv na rodiny v danom meste/obci.

- Prarodinná samospráva bude dbať na vytváranie čo najlepších podmienok pre rodiny a ich podporu vo svojom meste/obci.

- Prarodinná samospráva každoročne za účelom oslavy Rodiny, ale aj na prezentáciu návrhov, myšlienok, opatrení prarodinnej politiky samosprávy, zorganizuje kultúrno - spoločenskú akciu vo svojom meste/obci pod názvom Deň rodiny.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXVII.**

- **Rozpočtové opatrenie č. 2**

P. starosta – rozpočtové opatrenie č. 2 bolo vykonané mnou - starostom obce podľa § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Nasledovná zmena sa týka navýšenia účelovo určených finančných prostriedkov z krajského školského úradu v NR, EÚ a príspevkov na prenesený výkon štátnej správy. Zmeny v ostatných položkách zatiaľ neboli potrebné. Príloha č. 23.

OZ – berie na vedomie Informácie o rozpočtovom opatrení č. 2 podľa predloženého návrhu.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXVIII.**

- **Rozpočtové opatrenie č. 3**

P. starosta – jedná sa o použitie rezervného fondu vo výške 100 000,- € na dostavbu kanalizácie vo vlastnej réžii pre úsek služieb.

Jedná sa o teraz realizovanú kanalizáciu AA1, ktorá ide od p. Grausa, smerom p. Švolík, mlyn, p. Krajčí. Kúpili sme kanalizačné rúry a kanalizačný materiál, spoločnosť ktorá to realizuje bola tiež vybratá, realizujeme to z vlastných zdrojov je potrebné na to uvoľniť prostriedky z rezervného fondu. Schválená dotácia, ktorá bola z európskych peňazí ( 1 200 000,- €) – čakáme výberové konanie. Predpokladám, že v lete sa rozbehnú práce. Horný koniec, Dolný koniec, Brôdok je realizované z peňazí EÚ. Nemali by sa kde pripojiť, z toho dôvodu realizujeme z vlastných príjmov túto časť kanalizácie. Kanalizácia – rozdelená na dva projekty. Menšia časť 740m, teraz realizujeme z prostriedkov obce, čiže z vlastných zdrojov. Potom je druhá časť, schválených 1 200 000,-€ z prostriedkov EÚ. Takto to bude nachystané, môžu sa reálne pripojiť.

P. starosta dal hlasovať za schválenie uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3 nasledovne: použitie rezervného fondu vo výške 100 000,- € na dostavbu kanalizácie vo vlastnej réžii pre úsek služieb.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXIX.**

Odišiel p. Marián Valach. Počet poslancov – 6.

- **Nákup nového osobného motorového vozidla**

P. starosta – na 2. neplánovanom zasadnutí obecného zastupiteľstva sme schválili nákup nového osobného motorového vozidla vo výške 20 000,-€ prostredníctvom EKS ( Elektronický kontrakčný systém ). Od 01.01.2019 došlo k zmene zákona o verejnom obstarávaní. Oslovia sa min. 3 predávajúci, kto dá najlepšiu cenu, môžeme sa rozhodnúť. Je to rýchlejšie a efektívnejšie riešenie nákupu.

Vrátil sa p. Marián Valach. Počet poslancov – 7.

Z tohto dôvodu budeme rušiť a schvaľovať uznesenia. Budú 4 hlasovania.

Obecné zastupiteľstvo ruší

Uznesenie č 2/XIII z 2. neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kozárovciach, konaného 21.1.2019.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXX.**

Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach schvaľuje:

Zámer nákupu nového osobného motorového vozidla do výšky 20 000 EUR, pre služobné potreby starostu a zamestnancov Obce Kozárovce.

za : 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXI.**

Obecné zastupiteľstvo ruší

Uznesenie č 2/XIV z 2. neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kozárovciach, konaného 21.1.2019.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXII.**

Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach schvaľuje:

Použitie rezervného fondu vo výške 20 000 EUR na nákup nového osobného motorového vozidla pre služobné potreby starostu obce a zamestnancov Obce Kozárovce a zároveň schvaľuje úpravu rozpočtu v položke kapitálové výdavky – motorové vozidlá, vo výške 20 000 EUR a schvaľuje úpravu v položke príjmy z ostatných finančných operácií – prevod prostriedkov z rezervného fondu obce vo výške 20 000 EUR.

za : 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXIII.**

- **Nové zásady odmeňovania poslancov v obci Kozárovce**

P. starosta – zásady odmeňovania poslancov sa schvaľovali na prvom, ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Od 1.2.2019 došlo k novelizácii zákona o obecnom zriadení. Došlo k zmene ohľadom odmeny zástupcu starostu obce. Odmena je určená starostom obce a bude zverejnené na stránke obce formou dekrétu. Týmto sa musia upraviť zásady odmeňovania poslancov. Vypustili sa body ohľadom zástupcu starostu. Materiál tvorí prílohu č. 24.

Obecné zastupiteľstvo ruší

Zásady odmeňovania poslancov schválené OZ dňa 10.12.2018.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXIV.**

Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach schvaľuje



Nové Zásady odmeňovania poslancov v obci Kozárovce podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 18.03.2019.

za: 6                      proti: 0                      zdržal sa: 1  
Zdržal sa: p. Martin Gaži  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXV.**

- **Chodníky vo vlastníctve NSK**

P. starosta – zámena pozemkov bola prejednávaná aj na minulých zasadnutiach. S p. Valachom sme boli v Nitre na rokovaní. Jedná sa o zámenu časti pozemku pod cestou č. III/1581 na parcele č. 2741/1, LV 2525, ktorý je vo vlastníctve NSK a časti pozemku pod cestou III/1582 na parcele č. 605/1 a 4894/2, LV 1, ktoré sú vo vlastníctve obce Kozárovce, za účelom vzájomného majetkoprávneho vysporiadania pozemkov s cieľom následnej realizácie rekonštrukcie chodníkov obce. Obec dá urobiť geodetické zameranie. Na základe toho sa určí presná výmera zámeny. Následne sa to musí prerokovať a schváliť na našom OZ a OZ NSK v Nitre. Príloha č. 25.

OZ – berie na vedomie Správu starostu obce o zámene častí pozemkov medzi Obcou Kozárovce a NSK ohľadom chodníkov.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXVI.**

- **Obnova krypty p. Besse**

P. starosta – hrobka je v zlom stave. Je spracovaný návrh, cena na obnovu hrobky je 5 000,-€. Vizualizácia novej hrobky – príloha č. 26. Pán Besse – v minulosti bol významnou osobnosťou v obci a aj preto ta iniciatíva.

P. Gaži – hovoríme o údržbe a vyzerá to ako prestavba. Nehodí sa k štýlu pomníka.

P. starosta – je to návrh, ktorý tu bol prezentovaný ešte v roku 2018, môžeme to prejednať v rámci komisie výstavby a tak určiť postup.

OZ – berie na vedomie Správu starostu obce o rekonštrukcii hrobky Besse a zároveň schvaľuje na dodatočné prejednanie Komisiou výstavby, územného plánu a verejného poriadku.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXVII.**

## **Bod 18      Diskusia**

Mgr. Ivana Švoliková PhD. – oboznámila prítomných s ustanovujúcim zasadnutím rady školy s novým zložením rady. Zasadnutie sa konalo 29.01.2019.

Mgr. Martina Holečková - navrhla, aby sa realizovali neformálne stretnutia s občanmi. Aspoň raz za ½ roka. Termín neformálneho stretnutia s občanmi – 19.06.2019 od 18.00 do 19.00hod. V prípade záujmu aj dlhšie. Prvé stretnutie by sa uskutočnilo tu na obecnom úrade.

Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach schvaľuje

Neformálne stretnutie s občanmi na deň 19.6.2019 od 18.00 hod. do 19.00 hod. so stretnutím v priestoroch obecného úradu Kozárovce.

za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXVIII.**

Mgr. Martina Holečková – nanesla požiadavku pozvánku na zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlasovať aj v dopoludňajších hodinách.

P. starosta – v poriadku bude sa vyhlasovať 2x denne pozvánka na OZ

Zaujímala sa o vynesennom odpade medzi Kozárovcami a Nemčiňanmi.

Uviedla, aby sa sfunkčnilo Materské centrum v základnej škole, určiť tam zodpovednú osobu.

Informovala prítomných, že bola otvorená nová tribúna na ihrisku.

Pribudlo nové malé ihrisko.

P. Vladimír Benčat – spýtal sa, či sa bude niečo robiť s hustotou premávky v obci.

P. starosta – s tým obec veľa neurobí. V obci máme kamerový systém, ale nedá sa všade nainštalovať. Mohlo by pomôcť zvýšenie frekvencie merania rýchlosti. Navrhujem nejaké ostrovčeky. Môžeme iniciovať len cez NSK.

P. Martin Gaži – radar so semaforom, pozrieť sa po takom riešení.

P. starosta - skúsím požiadať políciu ohľadom stacionárneho radaru v obci.

P. Michal Benčat – na ihrisku máme peknú tribúnu, treba riešiť oplotenie.

P. starosta – v budúcom roku môžeme riešiť, nie v tomto roku.

P. Martin Gaži – makadam, veľké jamy na ceste medzi mostami.

P. starosta – treba vydržať dáme asfalt v tomto roku.


P. Ľuboš Švolík – verejné osvetlenie pri Rómoch – ráno o siedmej svieti.

OZ – berie na vedomie Diskusné príspevky občanov a poslancov.

za: 7                      proti: 0                      zdržalo sa: 0  
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uzn. **OZ č. XXXIX.**

## **Bod 19      Záver**

Predsedajúci Ing. Bystrík Ižold, starosta obce záverom poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní OZ a ukončil 2. riadne zasadnutie OZ.

  
Ing. Bystrík Ižold  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:                      JUDr. Andrea Chorvátová Nagyová

Bc. Dominika Skačanová

Zapisovateľka                                      p. Mária Považanová

