

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 230752-0170000855-VB

Čl. I.

1.1 Obec Kozárovce

Sídlo: Kozárovce č. 685, 935 22 Kozárovce
Zastúpená: Ing. Bystrík Ižold – starosta obce
IČO: 00307149
DIČ: 2020403803

(ďalej len „Povinný“)

1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej aj ako „Oprávnený“)

1.3 BenátCentrum, spol. s r.o.

Sídlo: Bernolákova 1, 953 01 Zlaté Moravce
Zapísaná v: Obchodného registra Okresného súdu Nitra
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10020/N
Zastúpená: Ing. Ján Štrba, konateľ
Ing. Igor Štrba, konateľ
IČO: 36 518 212
IČ DPH: SK2020145853

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

Čl. II.

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
576/5	C	1	4669	Zastavaná plocha a nádvorie	Kozárovce	Kozárovce	Levice

(ďalej aj ako „zaťažená nehnuteľnosť“).

- 2.2 Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 210807-0170000855-VB zo dňa 14.02.2022 (ďalej aj ako „zmluva o zriadení vecného bremena“), ktorej vklad bol do katastra nehnuteľností povolený pod V – 2070/2022 dňa 03.05.2022 bolo v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené vecné bremeno, ktoré je na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Kozárovce zapísané nasledovne :

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na časti zaťaženej nehnuteľností v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 33/2021 zo dňa 25.05.2021 (ZPM 1607), úradne overeným dňa 31.05.2021 pod číslom 496/2021 ako koridor vecného bremena:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na pozemku registra C KN parcelné číslo 576/5 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO 36361518 v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 14.02.2022, V2070/2022. - vz.887/2022

Čl. III.

- 3.1 Pretože dôvody, pre ktoré bolo vecné bremeno v prospech oprávneného zriadené už pominuli, zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno zriadené zmluvou o zriadení vecného bremena sa dňom podpísania tejto zmluvy zrušuje.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje **bezodplatne**.
- 3.3 Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3.4 Zrušenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 24.4.2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 2/XIII tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“) podá žiadateľ, pričom povinný a oprávnený týmto výslovne splnomocňujú žiadateľa na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
- 3.6 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške žiadateľ.

Čl. IV.

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 4.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 2/XIII
- 4.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4.5 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom: piatich) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný

V Kozárovciach, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Bystrík Ižold
funkcia : starosta obce



Oprávnený

31 MAJ 2023

V Bratislave, dňa



podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Zlatých Moravciach, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Ján Štrba
funkcia : konateľ
BenátCentrum, spol. s r.o.

podpis : _____
meno : Ing. Igor Štrba
funkcia : konateľ
BenátCentrum, spol. s r.o.