

VÝPISY

O hlasovaní poslancov OZ v Kozárovciach z 2. riadneho zasadnutia, konaného dňa 24.04.2023

UZNESENIE č. 2/I. Schvaľuje overovateľov zápisnice: p. Silviu Benčaťovú a p. Martina Gažiho, návrhovú komisiu: Ing. Michala Švolíka, Mgr. Richarda Demiana a Ing. Miroslava Švolíka.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/II. Schvaľuje Program zasadnutia.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/III. Berie na vedomie plnenie uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/IV. Berie na vedomie správu o činnosti Obecnej rady.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/V. Berie na vedomie informáciu o činnosti Komisie kultúry, športu, školstva, sociálnych vecí a zdravotníctva.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/VI. Berie na vedomie informáciu o činnosti Finančnej komisie.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/VII. Berie na vedomie informáciu o činnosti Komisie výstavby, územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia.

Počet prítomných.

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/VIII. Berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu obce Kozárovce za r. 2022.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/IX. Schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad a schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 na tvorbu rezervného fondu vo výške 29 434,82 EUR.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/X. Berie na vedomie Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Kozárovce za r. 2022 a Správu o sťažnostiach a petíciách za rok 2022.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XI. Uznáva sa na VZN č. 1/2023 – Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2022 o škole a školských zariadeniach v obci Kozárovce podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XII. Neschvaľuje žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Kozárovce, parc. č. 606/1 podľa predloženej situácie od p. Vajdu.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XIII. Ruší uznesenie č. 13/XVII. z 13. riadneho OZ konaného dňa 16.12.2021 ohľadom zriadenia vecného bremena.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XIV. Schvaľuje Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi „Povinným“ Obcou Kozárovce a „Oprávneným“ Západoslovenskou distribučnou, a. s. na pozemku v k. ú. Kozárovce, parcela registra „C“, parc. č. 576/5 o výmere 4 669 m², vedenom ako Zastavaná plocha a nádvorie na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Obce Kozárovce podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XV. Schvaľuje a zverejňuje zámer predaja bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1)

- a) byt č. 1 na prízemí školskej bytovky súp. č. 843 na parcele registra „C“ parc. č. 4888/4
- b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu so súp. č. 843 vo veľkosti 7322/54096

- c) spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom a to parcele reg. „C“ parcelné č. 4888/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 216,00 m² vo veľkosti 7322/54096

vedené na LV č. 3479, vo vlastníctve Obce Kozárovce, v prospech Paulína Hlavatá rod. Zočeková, bytom Kozárovce č. 843 do osobného vlastníctva vo výške odporúčanej kúpnej ceny 60 000 EUR

2)

Spôsob prevodu – v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že byt č. 1, súp. č. 843 – p. Paulína Hlavatá dlhodobo užíva. Byt si vyžaduje stavebné úpravy. Nájomné nepokrýva náklady na údržbu a prevádzku bytu. Náklady na údržbu by boli pre Obec Kozárovce značne vysoké a nerentabilné.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XVI. Súhlasí a nemá námietky so zlúčením územného a stavebného konania v prospech p. Samuela Šimega, bytom Kozárovce č. 270.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XVII. Schvaľuje vyradenie obecného majetku z inventára obce podľa predložených návrhov.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XVIII. Schvaľuje použitie Čl. 4 bod 2. v zmluvách o nájme nebytového priestoru, a to prenajímateľ si vyhradzuje právo zvýšiť nájomné v ročných lehotách od účinnosti zmluvy o výšku rastu inflácie podľa oficiálnych údajov publikovaných Národnou bankou Slovenska. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť zvýšené nájomné na základe písomného oznámenia prenajímateľa, a to od 01.06.2023 okrem dvoch zdravotníckych prevádzok – MUDr. Holečka a MUDr. Mrázová.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XIX. Vypovedá nájomnú zmluvu podľa čl. VI, bod 3b pre p. Orolína v priestoroch PFO Kozárovce č. 103 ku dňu 30.04.2023 s výpovednou lehotou jeden mesiac.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XX. Schvaľuje zámer prenájmu prevádzky Espresso Café, Kozárovce č. 686, parc. č. 605/3 evidovanej na LV č. 1 spôsobom verejnej obchodnej súťaže a poveruje OcÚ prípravou verejnej obchodnej súťaže.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 2/XXI. Berie na vedomie diskusné príspevky, ktoré odznali v tomto bode.

Počet prítomných

Poslancov: 9 Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Bystrík Ižold
starosta obce