

O B E C K O Z Á R O V C E

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2015

**o miestnych daniach
na území obce Kozárovce**

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 27.11.2015

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Kozárovciach dňa 14.12.2015 pod č. : 5/XIII.

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Kozárovce dňa : 15.12.2015

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa :

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2016

Ing. Jozef Majer
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kozárovce na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Kozárovce. toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3/ 2015

o miestnych daniach na území obce Kozárovce

ČASŤ PRVÁ

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1)** Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní na území obce Kozárovce.
- (2)** Obec Kozárovce ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje,
 - f) daň za jadrové zariadenie.
- (3)** Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje , daň za jadrové zariadenie je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Kozárovce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne :

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty dane	0,50 % zo základu
b/ záhrady základu dane	0,70 % zo
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy dane	0,70 % zo základu
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy dane	0,50 % zo základu
e/ stavebné pozemky dane	0,80 % zo základu

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky užívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej v m² podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník nepreukáže hodnotu znaleckým posudkom, určuje sa hodnota pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky užívané vodné plochy na 0,10 € / m².

§ 4

Daň zo stavieb

Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Kozárovce určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške :

a/ **0,251 €** za stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b/ **0,251 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c/ **0,300 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d/ **0,300 €** za samostatne stojace garáže

e/ **0,300** za stavby hromadných garáží

f/ **0,300** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou

g/ **0,700 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

h/ **2,500 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

i/ **0,300 €** za ostatné stavby

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Kozárovce určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške :

a/ **0,150 €** za byty

b/ **0,200 €** za nebytové priestory

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené :

a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny

b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené

a/ sochy a súsošia

b/ pamätníky

c/ kaplnky

3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške :

a/ 35 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie, ktoré sa nachádzajú v lokalite s nevybudovanou obecnou kanalizáciou, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b/ 30 % z daňovej povinnosti na stavby vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie (v prípade, že je stavba v bezpodielovom vlastníctve manželov, z ktorých jeden spĺňa podmienku veku a druhý nie, poskytne sa zľava 15 %)

c/ 30 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

d/ 50 % z daňovej povinnosti za dom v lokalite Vystrkov a Helena majer

e/ ak daňovník splní aspoň dve podmienky podľa odseku a/, b/, c/ a d/ zníženie dane sa poskytne iba jedenkrát., a to vo výške 50 %.

4. Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia daňovej povinnosti je 70 rokov.

5. Daňovník uplatňuje nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa § 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

§ 7

Daň za psa

Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Predmetom dane za psa nie je

a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,

b) pes umiestnený v útulku zvierat,

c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,

Sadzba dane

Správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok vo výške **16,32 €**.

Zníženie sadzby dane za psa

Správca dane ustanovuje zníženie sadzby dane uvedenej v § 7 na 8,16 € za 1 psa chovaného alebo držaného v rodinnom dome.

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa, psa so špeciálnym výcvikom, ktorých

vlastníkom je fyzická alebo právnická osoba zabezpečujúca ochranu fyzických osôb a majetku.

Doklady preukazujúce nárok na oslobodenie od dane za psa je daňovník povinný preukázať

do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane predložením dokladov o špeciálnom výcviku psov.

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Kozárovce, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné a všetky vedľajšie / miestne / cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c/ Trojičné námestie

d/ Námestie padlých

e/ všetky neknihované parcely v intraviláne obce Kozárovce

f/ trhovisko

g/ všetky verejnosti prístupné pozemky v obci Kozárovce, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, s výnimkou pozemkov vo vlastníctve obce Kozárovce – najmä zelené plochy medzi chodníkmi a komunikáciami, vydláždené, prípadne aj inak upravené plochy pre obyvateľov a pod.

2. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Kozárovce sú :

a/ parkovisko pred a za Domom kultúry

b/ Námestie padlých

c/ Trojičné námestie

d/ parkovisko pred cukrárňou

e/ spevnená plocha pri ihrisku

f/ spevnená plocha pri základnej škole

3. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

4. Osobitým užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie :

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

c/ umiestnenie skládky, stavebný materiál a pod.,

d/ trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska

5. Sadzba dane je :

a/ 0,03 € za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň.

6. Za dočasné parkovanie motorového vozidla je sadzba :

a/ 1,65 € za deň a parkovacie miesto pre osobné vozidlá

b/ 3,30 € za deň a parkovacie miesto pre nákladné vozidlá, úžitkové vozidlá a osobné vozidlá s prívesným vozíkom

c/ 1,65 € za deň a parkovacie miesto pre zariadenie ľudovej technickej zábavy a cirkusu.

7. Pri organizovaní príležitostných predajných trhov:

a/ 5 € predajné zariadenie za deň za každý začatý 1,5 m zariadenia

8. Daňovník je povinný osobne podľa ods. 6 písm. a/ až c/ oznámiť začatie užívania verejného priestranstva.

9. Daňovník je povinný písomne požiadať podľa ods. 5 písm. a/ o povolenie o užívanie verejného priestranstva na Obecnom úrade v Kozárovciach pred začatím užívania verejného priestranstva.

10. Daňovník je povinný písomne oznámiť do troch dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na určenie výšky dane za užívanie verejného priestranstva podľa ods. 5 písm. a/ a že verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

11. Povolenie na užívanie verejného priestranstva vydáva správca dane. Povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí

a/ presné vymedzenie verejného priestranstva, ktoré bude daňovník užívať,
s uvedením výmery,

b/ účel užívania

c/ doba užívania

d/ podmienky užívania verejného priestranstva, napr. zabezpečenie čistoty, povinnosti pri ukončení užívania verejného priestranstva a pod.

12. Daň za užívanie verejného priestranstva uvedenú v ods. 5 písm. a/ správca dane vyruší rozhodnutím.

13. Daň za užívanie verejného priestranstva uvedenú v ods. 6 písm. a/ až c/ a uvedenú v ods. 7 písm. a/ je daňovník povinný zaplatiť vopred pred zaujatím verejného priestranstva a je splatná naraz do pokladnice obecného úradu.

14. Daň za užívanie verejného priestranstva sa neplatí

a/ organizovaním kultúrnej a športovej akcie usporiadanej na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akcie, ktorej výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.

b/ za parkovanie dopravných prostriedkov verejnej prepravy.

§ 9

Daň za ubytovanie

Ubytovacím zariadením pre účely tohto VZN je budova, priestor alebo plocha, kde sa verejnosti za úhradu poskytuje prechodné ubytovanie a sním spojené služby v :

a/ hoteli (hotel, garni hotel, horský hotel, motel, wellness hotel a pod.),

b/ boteli,

c/ penzióne,

d/ turistickej ubytovni,

e/ chatovej osade,

f/ kempingu,

g/ ubytovaní v súkromí (izba, objekt, prázdninový byt a pod.).

Sadzba dane za ubytovanie

0,400 EUR za osobu a prenocovanie.

Vznik a zánik daňovej povinnosti k dani za ubytovanie

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia a zaniká dňom ukončenia prevádzkovania zariadenia, ktoré poskytuje ubytovacie služby.

Oznamovacia povinnosť platiteľa dane za ubytovanie

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

1. Platiteľ dane, ktorý poskytuje ubytovanie v súkromí, je povinný v rámci registrácie tejto činnosti vyplniť registračný list, kde je uvedené :
 - meno a priezvisko, titul, adresa trvalého pobytu prípadne prechodného pobytu, rodné číslo
(dátum narodenia ak ide o cudzinca), kontaktné údaje, bankové spojenie a údaj, kde sa ubytovanie poskytuje.
2. Platiteľ dane, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu podnikajúcu, je povinný v rámci registračného listu uviesť tieto kontaktné údaje :
 - obchodné meno a názov, IČO, ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká aj rodné číslo, sídlo, miesto podnikania, kontaktné údaje a bankové spojenie. Ďalej je platiteľ dane povinný viesť údaje o štatutárnom zástupcovi, prípadne o osobe, ktorej sa doručujú písomnosti a v prípade zmeny ich bezodkladne písomne oznámiť správcovi dane.
3. Platiteľ dane je povinný pri registrácii predložiť aktuálny výpis z obchodného registra alebo živnostenský list, na základe ktorého platiteľ vykonáva činnosť podliehajúcu dani za ubytovanie.
4. Platiteľ dane je povinný okrem kontaktných údajov v registračnom liste vyplniť aj údaje o ubytovacom zariadení, jeho kategorizáciu podľa osobitného predpisu, vzťah k nehnuteľnosti, v ktorej sa poskytujú ubytovacie služby a lôžkovú kapacitu.
5. Ak príde k zmene daňovej povinnosti, zmene údajov v registračnom liste, alebo aj daňová povinnosť zanikne, je platiteľ povinný písomne túto skutočnosť oznámiť správcovi dane do 5 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala. Platiteľ dane je povinný v tejto lehote oznámiť aj prípadnú zmenu názvu ubytovacieho zariadenia, zmenu adresy sídla platiteľa dane a zmenu adresy doručovania písomností.
6. Správca dane prideliť zaregistrovanému daňovému subjektu identifikačné číslo dane za ubytovanie. Toto číslo je daňový subjekt povinný uvádzať na všetkých dokladoch, ktoré bude vydávať, pre účely dane za ubytovanie, a tiež pri styku so správcom dane.

Povinnosť platiteľa dane za ubytovanie

1. Každý platiteľ dane za ubytovanie vedie knihu ubytovaných, ktorá ak je v tlačovej forme musí byť registrovaná na Obecnom úrade v Kozárovciach.
2. Platiteľ dane za ubytovanie môže viesť evidenciu ubytovaných aj v elektronickej forme. Ak vedie knihu v tejto forme, táto musí obsahovať minimálne nasledovné údaje o každom ubytovanom, bez rozdielu či sa zaň daň vyberá, alebo je táto osoba od dane oslobodená :
 - meno a priezvisko, dátum narodenia, úplnú adresu, deň príchodu a deň odchodu a počet prenocovaní.
 - Tieto údaje je ubytovateľ povinný zapísať v deň ubytovania host'a, okrem údaju o odchode, ktorý zapíše v deň odchodu
3. Platiteľ je povinný správcovi dane predložiť na požiadanie na kontrolu evidenciu podľa odseku 1. a 2. a účtovnú evidenciu, ktorá sa týka dane za ubytovania 2 krát ročne. Správca dane môže platiteľa vyzvať predložiť evidenciu ku kontrole aj viac krát do roka.
4. Platiteľ je povinný vydať ubytovanej osobe doklad o ubytovaní, na ktorom je uvedené pridelené identifikačné číslo platiteľa, dátum príchodu a odchodu ubytovaného, počet jeho prenocovaní a výška zaplatenej dane za ubytovanie.
5. Do desiateho kalendárneho dňa po skončení mesiaca je platiteľ povinný predložiť správcovi dane vyplnené hlásenie o počte ubytovaných osôb a počte ich prenocovaní, počte oslobodených osôb od platenia dane za ubytovanie za predchádzajúci mesiac na samostatnom tlačive.
6. Správca dane stanoví náležitosti hlásenia.

Platenie dane za ubytovanie

1. Daň je splatná bez vyrubenia do 10 dňa od ukončenia mesiaca.
2. Platiteľ pri registrácii dostane bankové spojenie správcu dane, variabilný symbol a konštantný symbol pre účely platenia dane.
3. Daň sa platí :
 - a/ v hotovosti do pokladne správcu dane,
 - b/ prevodným príkazom na účet správcu dane vedený v banke,
 - c/ vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave..

Oslobodenie od dane za ubytovanie

Daň neplatí :

- a/ dieťa vo veku do 6 rokov,
- b/ zdravotne ťažko postihnutý občan po predložení platného preukazu,
- c/ nevidomá osoba a jej sprievodca.

§10

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

2. Sadzba dane

100 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok

3. Prevádzkovateľ nevýherného hracieho prístroja je povinný viesť evidenciu a označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov :

a/ názov, resp. meno prevádzkovateľa

b/ IČO prevádzkovateľa

c/ adresa

d/ doklad o nadobudnutí

e/ dátum uvedenia do prevádzky a v prípade ukončenia prevádzky aj dátum ukončenia prevádzkovania

4. Daň sa vyberá nasledovným spôsobom :

a/ do pokladnice obecného úradu

b/ bezhotovostným prevodom na účet správcu dane

§11

Daň za jadrové zariadenia

1. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m²

2. Sadzba dane je nasledovná

V pásme 2. nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru 0,0013 € za m²

§ 12

Spoločné a záverečné ustanovenia

Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní vykonáva obec Kozárovce prostredníctvom starostu a poverených zamestnancov obce Kozárovce.

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za

komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a predpisov a zák. č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Kozárovce sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 14.12.2015 pod č. 5/XIII.
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Kozárovce č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kozárovce. Prílohy k zrušeným VZN zostávajú platné.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach.

§ 16

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

Ing. Jozef Majer
starosta obce