

Obecné zastupiteľstvo v Kozárovciach

Z á p i s n i c a
z 10. neplánovaného zasadnutia OZ,
konaného dňa 30.08.2022

Zápisnica

z 10. neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kozárovciach,

ktoré sa konalo 30.08.2022

Bod 1 Otvorenie zasadnutia

V zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho zmien a doplnkov predsedajúci Ing. Bystrík Ižold, starosta obce otvoril 10. neplánované zasadnutie OZ, na ktorom privítal všetkých prítomných.

P. starosta za zapisovateľku určil Ing. Moniku Vinarčíkovú.

Konštatoval, že na 10. neplánovanom zasadnutí OZ bolo prítomných 9 poslancov, preto vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: 0

Počet prítomných poslancov: 9

Za overovateľov zápisnice navrhol: Mgr. Máriu Hlavovú, p. Milana Záhorského.

Za členov návrhovej komisie: Ing. Janu Mrázovú, Mgr. Martinu Holečkovú, Ing. Dominiku Skačanovú.

Za schválenie overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu hlasovalo 9 poslancov

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. I.**

Pre rokovanie 10. neplánovaného zasadnutia OZ predsedajúci predložil návrh programu, ktorý bol uvedený v pozvánke. Všetkým Vám bol zaslaný. Dal hlasovať za schválenie programu.

Za schválenie programu:

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. II.**

Bod 2 Prerokovanie Zmluvy o dielo s rozšírenými zárukami pre energeticky efektívnu rekonštrukciu systému vykurovania vrátane zdroja tepla v ZŠ s MŠ Kozárovce

P. starosta – na úvod by som rád privítal zástupcov spoločnosti KOOR, s.r.o. – konateľ a Ing. Milana Orlovského, Ing. Kapustu a p. Kochana, s ktorým sme riešili technické a zmluvné vzťahy. Zároveň chcem privítať p. riaditeľku ZŠ s MŠ Kozárovce Mgr. Ivanu Švolikovou PhD. a bývalého p. riaditeľa Mgr. Richarda Demiana.

V máji minulého roka sme začali uvažovať o komplexnej rekonštrukcii kotolne a rozvodov v ZŠ s MŠ Kozárovce, nakoľko tento systém má už 50 rokov. V zime prebehlo prvé verejné obstarávanie, ktoré bolo neúspešné. V druhom VO na prelome júna a júla sa stala víťaznou firma KOOR, s.r.o.. Daná spoločnosť celú rekonštrukciu naplánuje, naprojektuje, zrealizuje, odovzdá do užívania a bude prevádzkovať. Následne 15 rokov sa mesačnými splátkami bude v dvoch platiach splácať rekonštrukcia a prevádzka. Obdržali ste návrh zmluvy. Zmluva je rozsiahlejšia, nakoľko zahŕňa nie len realizáciu, ale aj následnú prevádzku daného systému.

Konateľ spoločnosti KOOR, s.r.o. – Ing. Milan Orlovský – odprezentoval, že víziou rekonštrukcie kotolne je nie len dodať technológiu – kotolňu, ale aj výsledok – možnosti úspor, prevádzkové parametre s cieľom nájsť technicky a prevádzkovo najlepšie možné riešenie, ktoré bude stabilne fungovať.

Ing. Kapusta – oboznámil prítomných s technickým a stavebným riešením celej rekonštrukcie kotolne a rozvodov vykurovania, vrátane radiátorov.

Mgr. Ivana Švoliková PhD. – súčasná kotolňa v ZŠ s MŠ na pevné palivo už nevyhovuje ekonomicko-hospodárskym požiadavkám, preto je rekonštrukcia kotolne viac než nutná. Nie len cena koksu, ale aj jeho zabezpečenie je veľký problém. Zároveň musíme platiť revízie, školenia kuričov, poplatky za znečistenie ovzdušia, takéto vykurovanie je ekologicky neakceptovateľné. Prevádzka školy je týmto vykurovaním obmedzovaná, nakoľko nemáme samostatné vetvy vykurovania.

P. starosta – rekonštrukcia spočíva v stavebnej úprave kotolne, zapojil by sa nový kotol, vymenili by sa rozvody a radiátory, celý obvod sa rozdelí na štyri vetvy, z ktorých každá bude uzamknuteľná (malá – veľká telocvičňa, škôlka s jedálňou a s kuchyňou, škola na dva pavilóny). Materiál tvorí prílohu č. 1.

P. starosta otvoril priestor pre otázky a pripomienky.

Do rozpravy sa zapojili:

- p. Martin Gaži – je možné nahradiť plynové kotly inými technológiami ako sú tepelné čerpadlá? (voda – voda, vzduch – voda), keďže cena plynu je neistá?
- Ing. Kapusta - zvažovali sme viaceré možnosti, všetko čo dokáže byť účinnejšie sa snažíme testovať a zapájať, tých možností vďaka novej energetike je veľa, pre tento objekt nám technicky a prevádzkovo, vrátane nákladov prišlo ako optimálne riešenie „kotolňa na plyn“ – ktorá predstavuje najnižšiu investíciu
- Mgr. Martina Holečková
- Ing. Jana Mrázová
- p. Marián Valach

- JUDr. Andrea Chorvátová Nagyová
- p. Milan Záhorský

OZ – schvaľuje Zmluvu o dielo s rozšírenými zárukami pre energeticky efektívnu rekonštrukciu systému vykurovania vrátane zdroja tepla v ZŠ s MŠ Kozárovce medzi Obcou Kozárovce a spoločnosťou KOOR, s.r.o. so sídlom v Bratislave podľa predloženého návrhu, ktorá vzišla z verejného obstarávania a poveruje starostu obce podpisom tejto zmluvy.

za: 7 proti: 2 zdržalo sa: 0

Proti: p. Martin Gaži, p. Milan Záhorský

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. III.**

Bod 3 Rôzne

- *Výpoveď nájomnej zmluvy p. Biščo*

P. starosta – rod. Biščová zaslala výpoveď nájomnej zmluvy k 31.08.2022 v bytovke ŠFRB Kozárovce č. 996. Na zasadnutí Kultúrnej komisie bol vytvorený poradovník, postupne oslovíme jednotlivých záujemcov. Materiál tvorí prílohu č. 2.

P. starosta otvoril priestor pre otázky a pripomienky.

Do rozpravy sa zapojili:

p. Milan Záhorský

p. starosta

Mgr. Martina Holečková

JUDr. Andrea Chorvátová Nagyová

OZ – schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 02.01.2018 medzi Obcou Kozárovce a p. Martinom Biščom, a to dohodou ku dňu 31.08.2022.

za: 9 proti: 0 zdržalo sa: 0

K predmetnému bodu programu bolo prijaté **uzn. OZ č. IV.**

- *Verejné obstarávanie – „Kozárovce – rozšírenie kanalizačnej siete“*

P. starosta – dnes sa vyhlásilo verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavebných prác na dostavbu kanalizácie, zajtra by malo byť zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania.

- *Diskusia*

- Ing. Jana Mrázová – facebooková stránka obce je oficiálna?
- p. Martin Gaži – príspevky schvaľujú administrátori, je to stránka komunity venovaná Kozárovciam a kozárovčanom, nie som jediný administrátor, každého z poslancov OZ som pozval ako administrátora a každý z vás má právo a možnosť príspevky cenzurovať,

- Ing. Jana Mrázová – výtlky a jamy na miestnej komunikácii pri p. Chlpíkovi?
- p. starosta – nerobil sa nový asfalt, nakoľko sa uvažovalo s výstavbou kanalizácie, nakoľko jej realizácia sa posunula na jar budúceho roku a v najbližších týždňoch bude prebiehať rekonštrukcia cesty v okolí mosta, využijeme materiál na opravu cesty odtiaľ.

Bod 4 Záver

Predseda Ing. Bystrík Ižold, starosta obce záverom poďakoval prítomným za účasť na rokovaní OZ a ukončil 10. neplánované zasadnutie OZ.

Ing. Bystrík Ižold
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Mgr. Mária Hlavová
p. Milan Záhorský

Zapisovateľka: Ing. Monika Vinarčíková